

Oggetto: Legge n. 431/98 - art. 11 - domanda per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione - annualità 2021

*Al
Responsabile dell'Area Socio-Culturale
Comune di Olmedo
Corso Kennedy, 26
07040 Olmedo (SS)*

Il/La sottoscritto/a:

COGNOME		NOME			
LUOGO DI NASCITA		DATA DI NASCITA			
CODICE FISCALE					
INDIRIZZO N. CIVICO					
COMUNE		CAP		PROV	
TELEFONO		CELLULARE			
EMAIL					

CHIEDE

di partecipare al Bando di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 11 della L. n. 431 del 09.12.1998 "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" per l'annualità 2021

A tal fine, **sotto la propria responsabilità, ai sensi dell'articolo 46** (dichiarazione sostitutiva di certificazione) e dell'articolo 47 (dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà) del DPR 445/2000 e s.m.i. e consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere relative alle dichiarazioni contenute nella presente richiesta e della conseguente decadenza dai benefici (artt. 75 e 76 del DPR 445/2000 e s.m.i.),

DICHIARA

1

- di aver preso visione del Bando e di accettare le norme in esso contenute;
- di essere residente nel Comune di Olmedo (SS);
- di essere residente, alla data di pubblicazione del Bando, nell'alloggio per il quale si richiede contributo;
- di essere cittadino italiano o di uno stato aderente all'Unione Europea;
- di essere cittadino di altro Stato extraeuropeo in possesso di carta o permesso di soggiorno (così come risulta da certificazione allegata);

2

- di essere titolare di contratto di locazione ad uso residenziale di unità immobiliare di proprietà privata sita nel Comune di Olmedo ed occupata a titolo di abitazione principale o esclusiva;

OPPURE

- di essere titolare di contratto di locazione ad uso residenziale di unità immobiliari di proprietà pubblica, destinate alla locazione permanente, di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture n. 2523 del 27.12.2001, sita nel Comune di Olmedo, con esclusione degli alloggi E.R.P. disciplinati dalla L.R. 13/89;

- di essere in possesso di un contratto di locazione regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro in data _____ di un alloggio adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente;
- di pagare un canone di locazione di € _____ mensili, al netto degli oneri accessori, per un totale di mesi _____, per un totale annuo di € _____;
- Che riceve € _____ al mese di finanziamento per il sostegno al canone di locazione (es. componente affitto reddito/pensione di cittadinanza)
- di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% (presentare autocertificazione come da art. 3 del Bando);
- Che non riceve altri contributi per la stessa finalità;
- di non avere un contratto di locazione per unità immobiliare classificata nelle categorie catastali A1, A8, A9 (ville, villini, ecc.);
- di non essere titolare - né il richiedente, né nessun componente il *nucleo familiare* - di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del *nucleo familiare*, ubicato in qualsiasi località del territorio nazionale, ai sensi dell'art. 2, lettera c) della L.R. 13/89;
- che nessuno dei componenti il *nucleo familiare* ha in essere un contratto di locazione stipulato tra parenti e affini entro il 2° grado, o tra coniugi non separati legalmente;
- di essere in possesso di carta o permesso di soggiorno (*solo per gli immigrati provenienti da Paesi extraeuropei*) (allegare certificazione);
- che il proprio nucleo familiare è così composto:**

COGNOME E NOME	Luogo di nascita	Data di nascita	Rapporto con il richiedente	Professione	Invalidità
RICHIEDENTE			-----		

Allega alla presente domanda la seguente documentazione obbligatoria:

- copia del contratto di locazione dell'immobile regolarmente registrato e copia della ricevuta relativa al versamento dell'imposta annuale di registrazione riferita all'ultimo anno (modello F24) o copia di adesione al D.lgs. 23/2011 art. 3" Cedolare secca" rilasciata dall'Agenzia delle Entrate.
(*PER I CONTRATTI CON SCADENZA POSTERIORE ALLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA, SARA' CURA DEL RICHIEDENTE PRESENTARE, A QUESTO ENTE, PROVA DELL'AVVENUTA PROROGA, RINNOVO O STIPULA DI NUOVO CONTRATTO*);
- copia del contratto di locazione dell'immobile ad uso residenziale di unità immobiliari di proprietà pubblica di cui al Decreto Ministero delle Infrastrutture n. 2523 del 27.12.2001, programma ministeriale "20.000 abitazioni in affitto";

- copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione relative all'annualità 2021 regolarmente versate al momento della presentazione della domanda;
 - copia della carta o permesso di soggiorno (per gli immigrati appartenenti ad uno stato non europeo);
 - copia del documento di identità del dichiarante, in corso di validità;
 - Fotocopia di **Attestazione ISEE ordinario** del nucleo familiare in corso di validità;
- oppure*
- Fotocopia di **Attestazione ISEE corrente**, per la Fascia COVID o in alternativa, le due dichiarazioni fiscali 2021/2020;

oppure

- Autocertificazione** dell'Attestazione ISEE (ordinario o corrente) in corso di validità, così come segue:

N. identificativo ISEE _____ - Data di rilascio _____
Data di scadenza _____ - Valore ISEE € _____

oppure

- DSU** presentata in data _____;

Si impegna a presentare tutte le successive ricevute di pagamento del canone di locazione, relative all'annualità 2021, a titolo giustificativo delle spese sostenute, senza attendere ulteriori comunicazioni da parte dei Servizi Sociali Comunali. (N.B. Il contributo sarà assegnato in ragione delle ricevute di pagamento presentate).

DICHIARA:

Di voler ricevere l'eventuale contributo concesso mediante una delle seguenti modalità:

- mandato con quietanza diretta a proprio nome;
- accredito su conto corrente bancario o postale e intestato a proprio nome - codice IBAN:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(scrivere in stampatello ed in modo leggibile - preferibilmente allegare copia dell'IBAN)

Ogni successiva variazione riguardante cambio di residenza, modalità di erogazione contributo deve essere tempestivamente comunicata.

Olmedo, _____

Firma del dichiarante

La/Il sottoscritta/o richiede, al fine di far fronte alle situazioni di morosità e quindi impossibilitato/a a presentare la documentazione attestante l'avvenuto pagamento, ai sensi e nei modi indicati nel comma 3 dell'articolo 11 della L. n. 431/1998, che il contributo venga erogato direttamente al locatore interessato a sanatoria della morosità medesima:

Cognome _____ Nome _____ C.F. _____

TRAMITE:

Accreditamento sul c/c bancario/postale acceso presso _____

intestato a _____

CODICE IBAN: (Il Conto corrente deve essere intestato alla/al locatore)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(scrivere in stampatello ed in modo leggibile - preferibilmente allegare copia del'Iban)

CONSENSO TRATTAMENTO DATI

Il/la sottoscritto/a _____ dichiara di avere ricevuto, letto ed approvato l'informativa in materia di trattamento dei dati personali di seguito riportata, ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 (G.D.P.R.), di averne recepito i principi nonché di aver appreso i propri diritti e la modalità con cui potranno essere fatti valere nell'ambito del trattamento dei propri dati personali e con la sottoscrizione esprime liberamente, manifestamente ed inequivocabilmente il proprio consenso al trattamento medesimo con le modalità e per le finalità di cui all'informativa sopra citata.

Olmedo, _____

Firma del dichiarante

N.B. La domanda, debitamente compilata in tutte le sue parti e firmata dal dichiarante, dovrà essere presentata utilizzando esclusivamente l'apposito modulo fornito dal Comune secondo le seguenti modalità:

- via mail ai seguenti indirizzi di posta elettronica: protocollo@comune.olmedo.ss.it – protocollo@pec.comune.olmedo.ss.it
- consegnata a mano presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente durante gli orari di apertura al pubblico;

Per ogni ulteriore chiarimento:

Dott.ssa Maria Agostina Pinna - Referente del procedimento, tel. 079/9019011;

Dott. Mario Corrias - Responsabile dell'Area Socio Culturale, tel. 079/9019017

INFORMATIVA PRIVACY
Regolamento 679/2016/UE

Informativa Interessati – Area Sociale

Ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 13 del Regolamento 679/2016/UE "General Data Protection Regulation", informiamo che il Comune di Olmedo tratta i dati personali da lei forniti e liberamente comunicati. Il Comune di Olmedo garantisce che il trattamento dei suoi dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della sua dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

1. Finalità e Basi giuridiche del trattamento dei dati personali (Art. 13.1.c Regolamento 679/2016/UE)

Tutti i dati personali da lei comunicati sono trattati per assolvere ad adempimenti previsti da leggi, da regolamenti, dalla normativa comunitaria e per lo svolgimento delle funzioni istituzionali (articolo 6.1.c Regolamento 679/2016/UE), e per esercitare un compito di interesse pubblico connesso all'esercizio di pubblici poteri (articolo 6.1.e, articolo 9.2.g e art. 10 Regolamento 679/2016/UE, art. 2 sexies del D.lgs. 196/2003, per quanto concerne i dati particolari), in particolare nell'ambito del procedimento che la vede coinvolto, per l'esecuzione della pratica inerente il **l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione** da Lei richiesto.

Il fondamento del trattamento è costituito dalle norme emanate per la gestione dei **servizi sociali**, nello specifico ai sensi dell'art. 11 della **Legge N. 431/1998**. I suoi dati di contatto, compresi la mail e il numero di telefono/cellulare, oltre che per le finalità di cui sopra potranno essere utilizzati anche per l'invio di comunicazioni relative alle attività istituzionali dell'Ente, anche per mezzo di sms, e-mail ed invio di newsletter, salva per tali ultime finalità la possibilità di proporre opposizione a tale trattamento in ogni momento, nelle modalità indicate al successivo punto 7.

2. Le modalità del trattamento e la natura dei dati personali

Il trattamento dei suoi dati personali avviene presso gli uffici del Comune di Olmedo, o qualora fosse necessario, presso i soggetti indicati al paragrafo 4, utilizzando sia supporti cartacei che informatici, per via sia telefonica che telematica, anche attraverso strumenti automatizzati atti a memorizzare, gestire e trasmettere i dati stessi, con l'osservanza di ogni misura cautelativa, che ne garantisca la sicurezza e la riservatezza.

Il trattamento si svilupperà in modo da ridurre al minimo il rischio di distruzione o perdita, di accesso non autorizzato, di trattamento non conforme alle finalità della raccolta dei dati stessi. Non sono previste forme di trattamento automatizzato e di profilazione.

I suoi dati personali sono trattati:

- nel rispetto del principio di minimizzazione, ai sensi degli articoli 5.1.c e 25.2 del Regolamento 679/2016/UE;
- in modo lecito e secondo correttezza.

I suoi dati sono raccolti:

- per scopi determinati espliciti e legittimi;
- esatti e se necessario aggiornati;
- pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità del trattamento.

Il trattamento riguarda le seguenti categorie di dati personali:

- Dati identificativi dell'interessato e dei familiari tra cui nome, cognome, domicilio, residenza, data e luogo di nascita, telefono, cellulare, e-mail, situazione economica (ISEE)
- Dati particolari tra cui: dati relativi alla salute, cittadinanza, sesso,

3. Natura della raccolta e conseguenze di un eventuale mancato conferimento dei dati personali (Art. 13.2.e Regolamento 679/2016/UE)

Il conferimento dei suoi dati personali è necessario per le finalità previste al paragrafo 1 laddove la base giuridica sia costituita dalla legge e dall'esercizio di pubblici poteri. Il loro mancato conferimento comporta la mancata erogazione del servizio richiesto del suo corretto svolgimento e degli eventuali adempimenti di legge. I suoi dati sono conservati presso l'Ente e i conservatori esterni. Qualora fosse necessario i suoi dati possono essere conservati anche da parte degli altri soggetti indicati al paragrafo 4.

4. Comunicazione, trasferimento e diffusione dei dati personali (Art. 13.1.e Regolamento 679/2016/UE)

I suoi dati personali, qualora fosse necessario nell'ambito del singolo procedimento attivato, potranno essere comunicati (con tale termine intendendosi il darne conoscenza ad uno o più soggetti determinati), a:

- Soggetti la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizioni di legge, normativa secondaria, comunitaria.
- Pubbliche Amministrazioni coinvolte nei procedimenti, quali a titolo non esaustivo: (per es. RAS, ecc.)
- Collaboratori, dipendenti, fornitori e consulenti del Comune di Olmedo, nell'ambito delle relative mansioni e/o di eventuali obblighi

contrattuali, compresi i Responsabili dei trattamenti e gli Incaricati, nominati ai sensi del Regolamento 679/2016/UE. Ditte terze che gestiscono il procedimento: Nessuna;

- Persone fisiche e/o giuridiche, pubbliche e/o private, quando la comunicazione risulti necessaria o funzionale allo svolgimento dell'attività del Comune di Olmedo nei modi e per le finalità sopra illustrate, relativamente al procedimento attivato.

Nell'ambito dei rapporti contrattuali stipulati dal Titolare, i Dati potrebbero essere trasferiti al di fuori del territorio dello Spazio Economico Europeo (SEE), anche mediante l'inserimento degli stessi in database gestiti da società terze, operanti per conto del Titolare. La gestione dei database ed il trattamento dei Dati sono vincolati alle finalità per cui gli stessi sono stati raccolti ed avvengono nel massimo rispetto della legge applicabile sulla protezione dei dati personali. Tutte le volte in cui i Dati dovessero essere oggetto di trasferimento al di fuori del SEE, il Titolare adotterà ogni misura contrattuale idonea e necessaria a garantire un adeguato livello di protezione dei Dati, inclusi - tra gli altri - gli accordi basati sulle clausole contrattuali standard per il trasferimento dei dati al di fuori del SEE, approvate dalla Commissione Europea.

I suoi dati personali non vengono in alcun caso diffusi, con tale termine intendendosi il darne conoscenza in qualunque modo ad una pluralità di soggetti indeterminati, fatti salvi gli obblighi di legge ed il consenso esplicito per l'utilizzo delle immagini.

5. Titolare del trattamento dei dati personali (Art. 13.1.a Regolamento 679/2016/UE)

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Olmedo. Alla data odierna ogni informazione inerente il Titolare, congiuntamente all'elenco aggiornato dei Responsabili e degli Amministratori di sistema designati, è reperibile presso la sede municipale del Comune di Olmedo in Corso Kennedy, 26 – CAP 07040 Olmedo (SS).

6. Data Protection Officer (DPO) / Responsabile della Protezione dei dati (RPD) (Art. 13.1.b Regolamento 679/2016/UE)

Il Titolare ha nominato un Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati che è possibile contattare mediante invio di comunicazione mail a dpo@unionecoros.it

7. Criteri utilizzati al fine di determinare il periodo di conservazione (Art. 13.2.a Regolamento 679/2016/UE)

L'ente dichiara che i dati personali dell'interessato oggetto del trattamento saranno conservati per il periodo necessario allo svolgimento del procedimento/servizio e comunque nel tempo più lungo necessario per la gestione dei possibili ricorsi/contenziosi, nonché nel rispetto dei termini di conservazione stabiliti dal Piano di Conservazione dei comuni italiani. I dati rimangono conservati nell'archivio per ragioni archivistiche in ottemperanza alle norme dettate in materia di tenuta degli archivi pubblici.

8. Diritti dell'Interessato (Art. 13.2.b Regolamento 679/2016/UE) e modalità di esercizio dei diritti

Lei potrà, in qualsiasi momento, esercitare i diritti:

- di richiedere maggiori informazioni in relazione ai contenuti della presente informativa;
 - di accesso ai dati personali;
 - di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano (nei casi previsti dalla normativa);
 - di opporsi al trattamento (nei casi previsti dalla normativa);
 - alla portabilità dei dati (nei casi previsti dalla normativa);
 - di revocare il consenso, ove previsto: la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca;
 - di proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy)
 - di dare mandato a un organismo, un'organizzazione o un'associazione senza scopo di lucro per l'esercizio dei suoi diritti
 - di richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla violazione della normativa (art. 82)
- L'esercizio dei suoi diritti potrà avvenire attraverso contatto diretto e/o l'invio di una richiesta anche mediante email a:

Soggetto	Riferimenti	Contatto tel.	email
Titolare	Comune di Olmedo	079/901900	protocollo@pec.comune.olmedo.ss.it
Responsabile Area Socio Culturale, P.I., Cultura, Sport e Spettacolo	Responsabile Area	079/9019017	protocollo@pec.comune.olmedo.ss.it
Servizi Socio Educativi	Istruttore Pedagogista	079/9019011	protocollo@pec.comune.olmedo.ss.it

Ai suddetti contatti è possibile rivolgersi anche per avere l'elenco completo dei Responsabili ex art. 28 GDPR, che trattano dati per conto dell'Ente.

9. Diritto di presentare reclamo (Art. 13.2.d Regolamento 679/2016/UE)

Si rende noto all'interessato che ha il diritto di proporre reclamo ad una autorità di controllo (in particolar modo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali secondo le procedure previste ed i modelli scaricabili dal sito <https://www.garanteprivacy.it/web/guest/home/docweb/-/docweb-display/docweb/4535524>.

La informiamo che potrà ottenere ulteriori informazioni sul trattamento dei dati e sull'esercizio dei suoi diritti nonché sulla disciplina normativa in materia ai seguenti link:

Descrizione	Link
Pagine web del Titolare	www.comune.olmedo.ss.it
Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) (Testo rilevante ai fini del SEE)	https://eur-lex.europa.eu/legal-content/IT/TXT/?uri=uriserv:OJ.L_.2016.119.01.00.01.01.ITA
Garante europeo della protezione dei dati (GEPD)	https://europa.eu/european-union/about-eu/institutions-bodies/european-data-protection-supervisor_it
Garante italiano della protezione dei dati	http://www.garanteprivacy.it/web/guest/home