



# COMUNE DI OLMEDO

*Provincia di Sassari*

## **AREA TECNICA**

Prot. 2954/2019

Olmedo. 01.04.2019

Vista la Determinazione n. 158/2019 del 01.04.2019, si pubblica il seguente

### **AVVISO**

INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DI DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA' E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELL'EDIFICIO DEL CENTRO POLIVALENTE - **POR FESR Sardegna 2014/2020 Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" Azioni 4.1.1 e 4.3.1. Attuazione D.G.R. 46/7 del 10.8.2016. Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella regione Sardegna** (art. 157, comma 2, art. 95, comma 3 lett. b), D.Lgs. 18.04.2016, n. 50) -

**CIG 78562785B2**

PREMESSO che:

- l'Amministrazione comunale intende procedere all'affidamento del servizio di progettazione (preliminare, definitiva, ed esecutiva), direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza, per l'intervento indicato in oggetto di importo presunto di € 725.000,00 (lavori e sicurezza);
- è richiesto quale requisito professionale la laurea in ingegneria o in architettura, abilitazione ed iscrizione all'albo;
- i lavori da progettare dovranno prevedere: Opere di categoria OG1 (edilizia), OG11 (impianti tecnologici) (impianti di climatizzazione, impianti elettrici, impianti fotovoltaici con sistemi di accumulo ecc.) - codice di parcella E.20 (Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti ), IA.02 (Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria...) e IA.03 (Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi,

fotovoltaici, a corredo di edifici ..... ), valutazione delle opere necessarie per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi/SCIA e predisposizione e presentazione della relativa pratica presso gli Uffici dei Vigili del Fuoco;

- l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico, computato secondo quanto stabilito dal decreto del Ministero della Giustizia 31 ottobre 2013, n. 143, è superiore a € 40.000 e inferiore a € 100.000 e che, pertanto, si procede all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 157, comma 2, e dell'art. 95, comma 3 lett. b), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante procedura con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, tra almeno 5 soggetti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Ai fini della presente procedura si fa presente che:

- il presente bando è esclusivamente finalizzato ad una indagine di mercato circa la manifestazione di interesse a ricevere invito alla procedura di gara e, pertanto, l'invio della domanda non darà luogo ad alcuna graduatoria e/o attribuzione di punteggio;

- l'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato, in ordine all'eventuale conferimento;

- la domanda non darà luogo a alcuna verifica documentale e/o verifica dei requisiti dichiarati;

- non verrà pubblicato alcun elenco dei professionisti richiedenti e di quelli successivamente invitati alla procedura negoziata fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

- l'elenco dei soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata avverrà sulla base di sorteggio pubblico che si terrà in data 17.04.2019

- il servizio verrà affidato mediante procedura negoziata, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Tutto ciò premesso

## INVITA

i soggetti interessati di cui all'art. 46, comma 1 lett. a) b) c) d) e) f) e g) del D.Lgs. n. 50/2016, alla candidatura a manifestare il proprio interesse presentando la seguente documentazione:

(Si precisa che ai sensi dell'art. 24, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, i raggruppamenti temporanei di professionisti hanno l'obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione per l'espletamento della prestazione professionale oggetto di affidamento)

1) domanda di partecipazione, (da effettuarsi utilizzando, preferibilmente, l'allegato modello A), corredata da

fotocopia di valido documento di riconoscimento;

2) relazione descrittiva della struttura organizzativa e dell'organico (solo nel caso di studio, associazione di professionisti, società, ecc.).

La domanda in carta semplice, firmata e redatta secondo il fac-simile allegato al presente avviso, corredata di tutti i documenti sopra citati dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune: in busta chiusa, a mezzo raccomandata con avviso di ritorno o consegnata a mano o con corriere espresso al seguente indirizzo: Comune di Olmedo, Corso Kennedy n. 26 – 07040 Olmedo (SS), oppure mediante inoltro della richiesta al seguente indirizzo: protocollo @pec.comune.olmedo.ss.it.

In questo ultimo caso la domanda e gli eventuali allegati andranno forniti come allegati alla mail in formato pdf previa scansione del documento originale debitamente sottoscritto.

Le istanze devono pervenire con i mezzi di cui sopra entro e non oltre le ore 13:00 del giorno **16.04.2019**.

Nel caso di recapito cartaceo la busta deve riportare la seguente dicitura: "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DI DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA' E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELL'EDIFICIO DEL CENTRO POLIVALENTE".

Non saranno prese in considerazione le domande non sottoscritte o prive della documentazione richiesta.

L'esecuzione dell'incarico è subordinato alla disciplina prevista dall'ente finanziatore dell'intervento.

L'ammontare presunto del corrispettivo delle prestazioni professionali richieste ammonta ad € 82.989,94, comprensivo delle spese forfettizzate, oltre IVA e gli oneri contributivi.

Gli importi di cui sopra scaturiscono dal computo effettuato ai sensi del decreto del Ministero della Giustizia 17.06.2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016. (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016).

Ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196 e ss.mm.ii., si informa che:

a) il trattamento dei dati personali dei soggetti richiedenti è finalizzato unicamente al successivo affidamento dell'incarico professionale;

b) il trattamento dei dati sarà effettuato dal Comune con modalità e strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei richiedenti;

c) i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili o incaricati o di dipendenti coinvolti a vario titolo con l'incarico professionale da affidare;

d) all'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7, della legge 196/2003, "Codice in materia di dati

personali";

e) il Responsabile per il trattamento dei dati è il Responsabile dell'Area Tecnica.

#### CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE DA SOTTOSCRIVERE ESPRESSAMENTE

La compilazione e l'invio della richiesta implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme del bando ed in particolare che:

I. Sono esclusi dalla presente indagine di mercato i soggetti che si trovano in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, commi 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), 2, 3, 4, lett. a) b) c) d) e) f) g) h) i) l) m);

II. Sono ammessi i concorrenti iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale oggetto del presente affidamento (architetti e ingegneri) - (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).

III. Sono ammessi coloro che hanno espletato negli ultimi dieci anni servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento;

IV. La domanda, pena esclusione, dovrà essere compilata in ogni parte e debitamente firmata dal soggetto che partecipa alla selezione o comunque dovrà contenere tutti gli elementi richiesti dall'avviso;

V. Saranno esclusi dalla selezione i professionisti la cui domanda perverrà al Comune di Olmedo oltre il termine previsto dall'avviso pubblico e, a tal fine farà fede il timbro di accettazione dell'ufficio del protocollo che, nel caso in cui la domanda venga presentata direttamente dall'interessato, rilascerà apposita ricevuta;

VI. Sarà esclusa l'istanza carente di parte o di tutta la documentazione richiesta, nonché di parte o di tutte le informazioni contenute nella richiesta di ammissione alla selezione per la partecipazione alla gara per il conferimento di incarico professionale.

Nel caso di incarico da affidare a più professionisti:

1. Nel caso di Associazioni, anche temporanee, di professionisti le notizie riportate devono essere riferite a ciascun professionista facente parte dell'Associazione e dovranno essere quindi compilate tante richieste quanti sono i professionisti associati che intendono assumere l'incarico inviando i documenti in unica busta sigillata, indicando come mittente il nominativo e l'indirizzo del professionista capogruppo.

11. Nel caso di Società di professionisti le notizie riportate devono essere riferite a ciascun professionista facente parte della Società; dovranno essere quindi compilate tante richieste con allegati tanti curriculum quanti sono i professionisti che intendono assumere l'incarico e indicando come mittente il nome e l'indirizzo della Società. I professionisti che dovranno assumere la responsabilità del lavoro oggetto della presente richiesta dovranno necessariamente coincidere con quelli che hanno presentato il curriculum.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del d.P.R. n. 50/2016 è fatto inoltre divieto ai candidati di partecipare alla medesima gara in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto si deve intendere sussistente anche per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, in una società di professionisti o in una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

La presente non costituisce proposta contrattuale e non vincola la scrivente Amministrazione, che si riserva ogni facoltà per l'affidamento.

Le eventuali spese contrattuali sono a carico dell'incaricato.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio comunale e sul sito internet del Comune di OLMEDO.

Per informazioni gli interessati potranno rivolgersi al servizio Tecnico del Comune di OLMEDO, negli orari d'apertura al pubblico Tel. 079 9019014.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. G. Olmeo